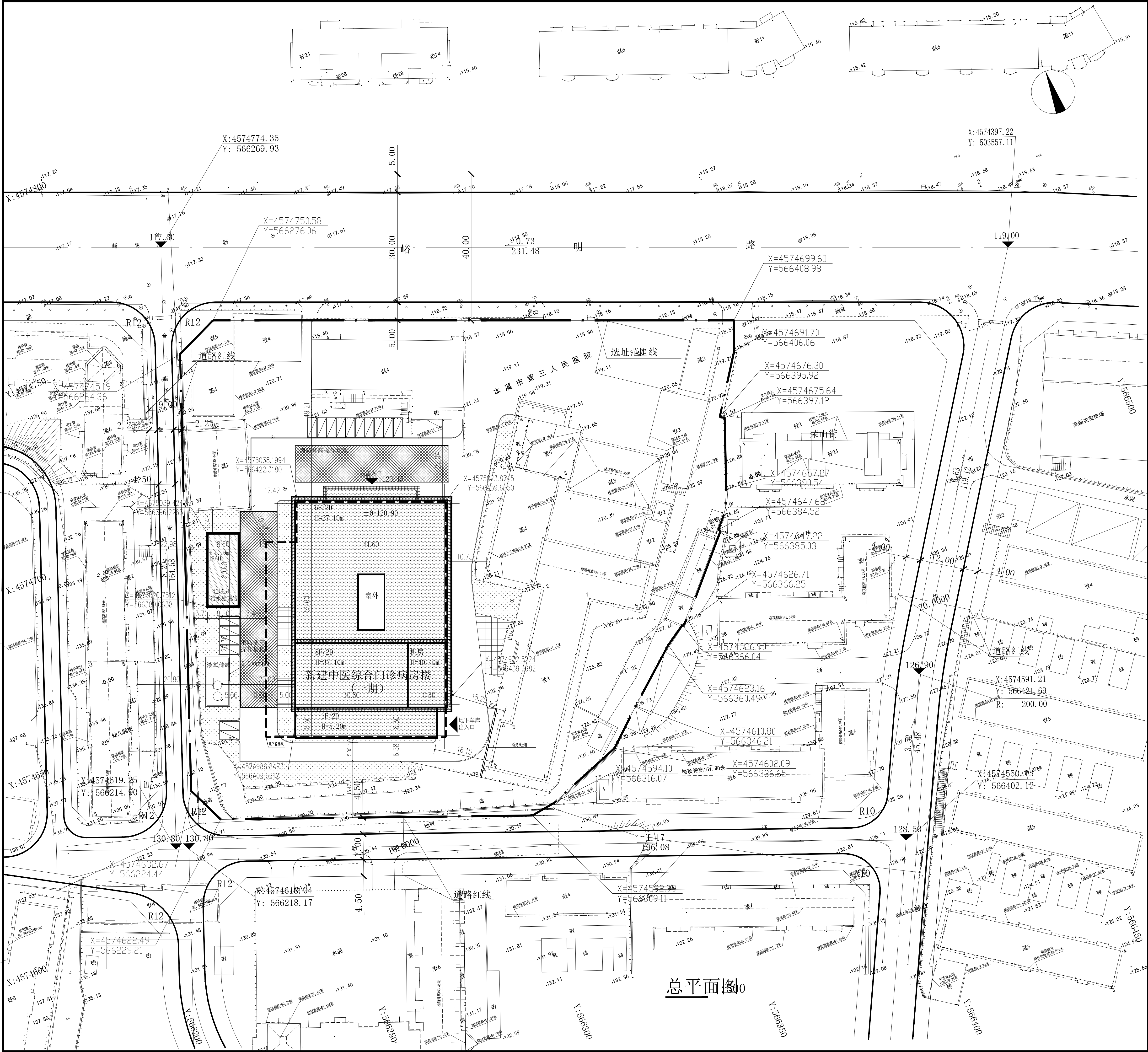




- 设计说明:
- 1、建设地点: 项目建设地点位于本溪市峪明路228号, 现本溪市第三人民医院院内。依据辽(2023)本溪市不动产权第0033524号; 用地面积18273.32㎡。用地红线依据本溪市规划院提供的规划选址地形图。
 - 2、建设内容: 本项目新建总建筑面积20930㎡, 其中分为新建中医综合门诊病房楼、新建配套工程(污水处理站、垃圾房)等建设子项。
 - 3、新建中医综合门诊病房楼: 地下2层, 地上8层(局部6层), 建筑高度37.10米(室外地坪至主屋面女儿墙)。总建筑面积20730㎡, 其中地上建筑面积为15020㎡, 地下建筑面积为5710㎡。
 - 4、新建配套工程(污水处理站、垃圾房), 地下一层构筑物面积约168㎡, 地上一层建筑面积约200㎡, 建筑高度5.10米。
 - 5、本项目维持第三人民医院现状出入口位置不变。
 - 6、新建建筑与周边建筑之间间距均符合国家现行《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版)及《建筑防火通用规范》GB55037-2022的相关要求, 新建中医综合门诊病房楼为一类高层建筑, 与周边多层建筑、高层裙房间距不小于9米。新建配套工程(污水处理站、垃圾房)为单层民用建筑, 与周边多层建筑、高层裙房间距不小于6米。新建中医综合门诊病房楼设有4米宽环形消防车道, 沿建筑北向及西侧均设有消防登高扑救场地, 总长度不小于一个长边且不小于建筑周边长度的1/4。
 - 7、本项目新建人防工程, 位于新建中医综合门诊病房楼地下二层。
 - 8、本项目停车位共计66辆, 其中地上16辆, 地下50辆(位于新建中医综合门诊病房楼地下二层)。
 - 9、本工程对周边既有住宅日照遮挡情况, 详见本溪市规划院出具的相关日照测算报告。
 - 10、本工程坐标以本溪市规划院提供的规划选址用地坐标为基准。
 - 11、本工程采用坐标系统为2000国家大地坐标系, 高程系统为1985年国家高基准。

- 图例
- 规划用地红线
 - 现状建筑
 - 本次新建建筑
 - 地下轮廓线
 - 消防登高操作场地
 - 绿化
 - 道路边石
 - 地上停车位



辽宁省建筑设计研究院有限责任公司
LIAONING ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO., LTD
甲级建筑设计证书编号 A121002062
乙级规划设计证书编号 23210027
乙级市政设计证书编号 A221002069
FAX (传 真): 024-23389612
TEL (服务电话): 024-23389143
E-MAIL (电子邮箱): lidai@ldi.com.cn
WEBSITE (网 址): http://www.ldi.com.cn

合作设计单位
JOINTLY DESIGN WITH

设计专用章
DESIGN SPECIALIZED SEAL

本图未加盖设计专用章无效
NO DESIGN SPECIALIZED SEAL IS VOIDABLE

注册执业章
REGISTERED SEAL

委托单位
OWNER

本溪市中医院

项目名称
ITEM NAME

本溪市中医院中医特色重点医院项目建设

图 名
DRAWING TITLE

总平面图

设计编号
PROJECT NO.

电子文档
ELECTRONIC FILE

所 长
GROUP DIRECTOR

项目经理
PROJECT MANAGER

项目总负责人
PROJECT DIRECTOR

审定人
APPROVED BY

专业负责人
DISCIPLINE RESPONSIBLE BY

审核人
EXAMINED BY

校对人
CHECKED BY

设计人
DESIGNED BY

图别-图号
STATUS-NO.

建方-01

比 例
SCALE

版 本
EDITION

第 01 版

版本日期
2023.08

会 签
ARCHITECTURE

结 构
STRUCTURE

栏 电 气
ELECTRICITY

给排水
WATER SUPPLY
& SEWERAGE

暖通
HEATING
& VENTILATION