

# 本溪高新技术产业开发区管理委员会

## 拟征收土地预公告

为了促进我区经济发展，实施国土空间规划，保障被征地农民合法权益，根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》等法律法规的规定，现将拟征收土地有关事项预公告如下：

### 一、拟征地项目名称、位置、用途、面积

项目名称：本溪市溪湖区 2023 年度第 2 批次建设用地。

位置：日月岛办事处松木堡村、石桥子办事处红旗村。

用途：交通运输用地。

面积：拟征收土地面积 1.4275 公顷，其中农用地 1.4219 公顷（耕地 1.3447 公顷）、未利用地 0.0056 公顷。

### 二、征地补偿标准及安置途径

1、征地补偿标准按《关于实施征地区片综合地价的通知》（辽国土资发[2015]339 号）和《本溪市人民政府办公厅关于公布本溪市征地区片地价标准的通知》（本政办发[2020]31 号）规定执行。日月岛街道办事处松木堡村和石桥子街道办事处红旗村为 II 类区片，区片价格为农用地和建设用 114 万元/公顷、未利用地 91.2 万元/公顷。

2、安置途径：货币安置、社保安置。

### 三、开展土地现状调查安排

拟于本公告发布后，由高新区拆迁主管部门对拟征收土地及地上附着物的权属、种类和数量等现状进行实地调查，请相关单位和个人相互告知，并予以积极支持配合，调查结果将与被征地集体经济组织、农户和地上附着物产权人共同确认。

#### 四、其他事项

自本公告发布之日起，被征地农村集体经济组织和农户在拟征收土地上抢栽、抢种、抢建的地上附着物和青苗，征地时一律不予补偿。



# 拟征收土地预告送达回执

|             |                          |      |                                                                                       |      |
|-------------|--------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 受送达人        | 日月岛街道办事处松木堡村民委员会、被征地农民   |      |                                                                                       |      |
| 公告事项        | 本溪市溪湖区 2023 年度第 3 批次建设用地 |      |                                                                                       |      |
| 送达地点        | 日月岛街道办事处松木堡村             |      |                                                                                       |      |
| 送达文件        | 送达人                      | 送达日期 | 受送达人签字、盖章                                                                             | 送达方式 |
| 拟征收土地<br>预告 | 高 岩<br>曲 波               |      |  | 直接送达 |
| 备注          |                          |      |                                                                                       |      |